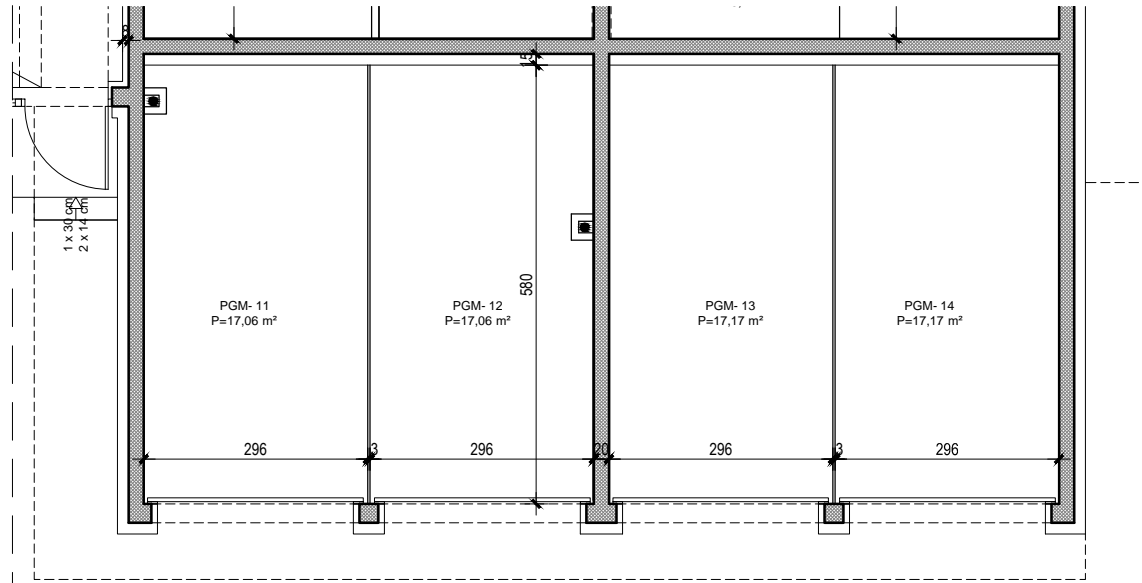


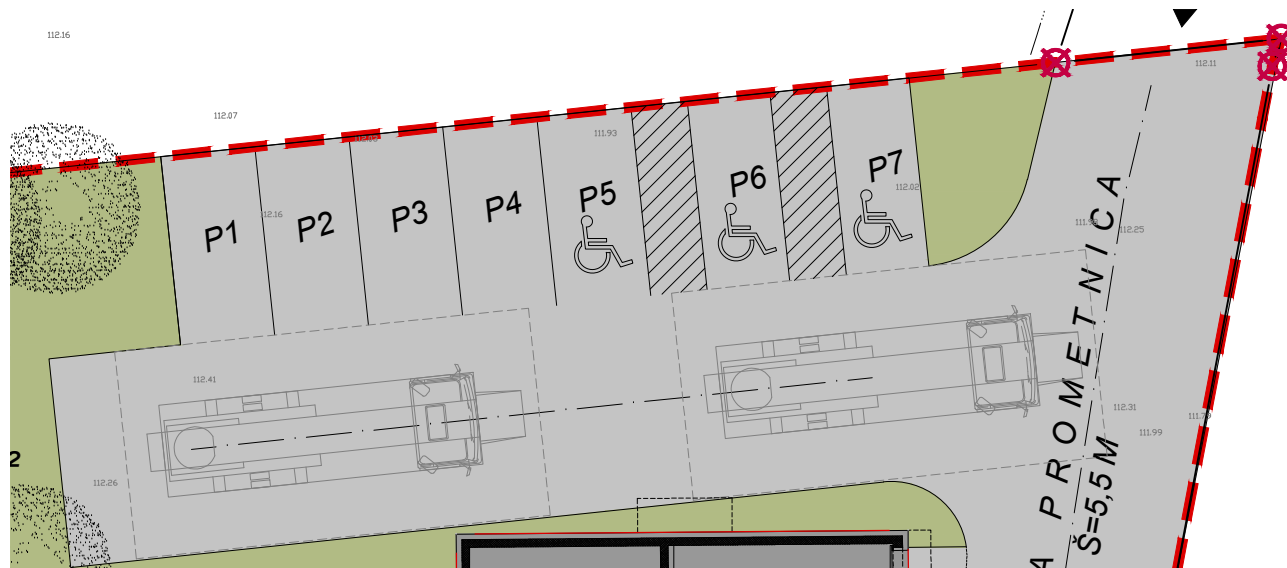
K A T A L O G S T A N O V A
S T A M B E N A Z G R A D A B
k . č . b r . 3 0 8 5 / 1 k . o . P e š č e n i c a _ S o b o l s k i p u t b b



GARAŽE U PRIZEMLJU I VANJSKI PARKINZI



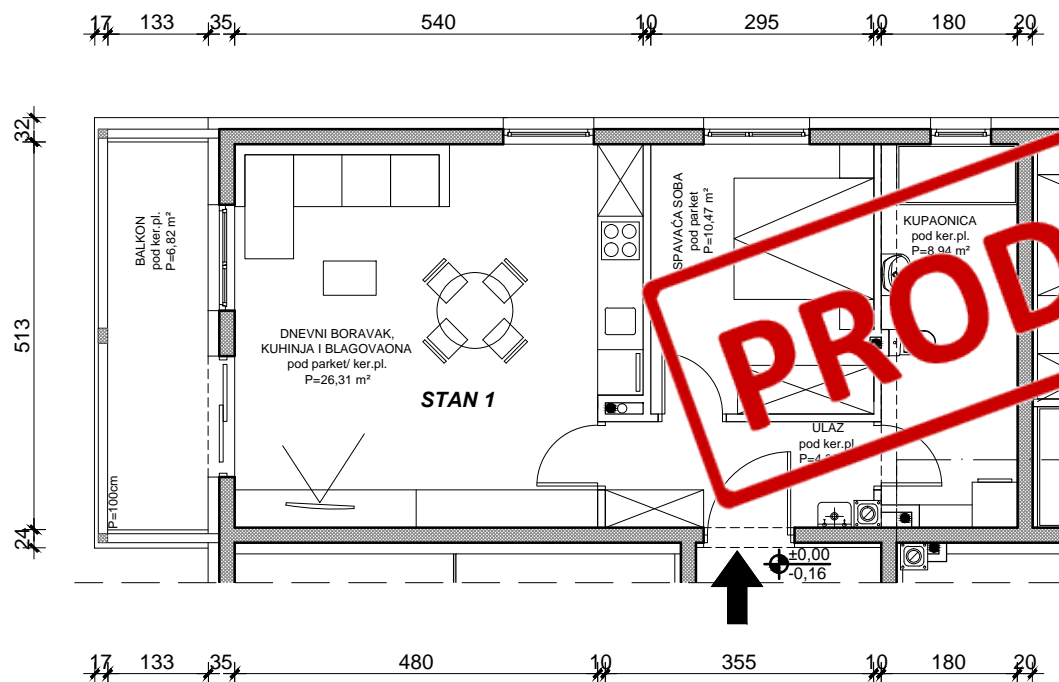
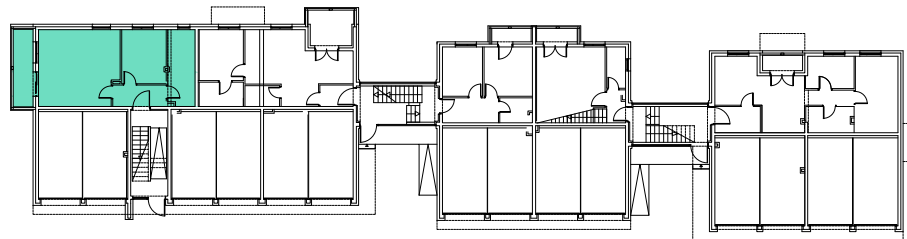
GARAŽA	površina podova_korisna površina (m ²)	x koef.	korisna vrijednost površina (m ²)
PGM-1	16,74	0,50	8,37
PGM-2	16,67	0,50	8,34
PGM-3	16,72	0,50	8,36
PGM-4	16,81	0,50	8,41
PGM-5	16,90	0,50	8,45
PGM-6	17,04	0,50	8,52
PGM-7	16,59	0,50	8,30
PGM-8	16,67	0,50	8,34
PGM-9	16,80	0,50	8,40
PGM-10	16,87	0,50	8,44
PGM-11	17,06	0,50	8,53
PGM-12	17,06	0,50	8,53
PGM-13	17,17	0,50	8,59
PGM-14	17,17	0,50	8,59
UKUPNO	236,27		118,14



VANJSKO PARKIRNO MJESTO	površina podova_korisna površina (m ²)	x koef.	korisna vrijednost površina (m ²)
P1	12,50	0,20	2,50
P2	12,50	0,20	2,50
P3	12,50	0,20	2,50
P4	12,50	0,20	2,50
P5 (za invalide)	12,50	0,20	2,50
P6 (za invalide)	18,50	0,20	3,70
P7 (za invalide)	18,50	0,20	3,70
UKUPNO	99,50		19,90

P R I Z E M L J E

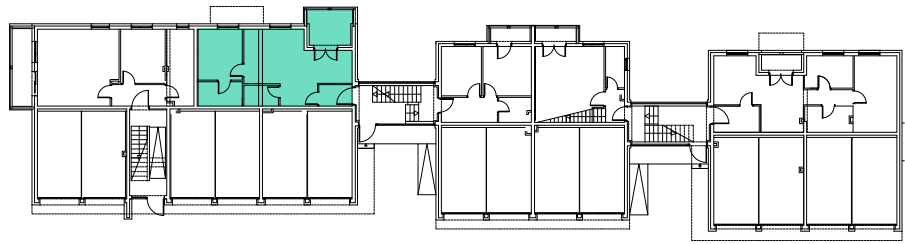
S T A N 1
d v o s o b n i



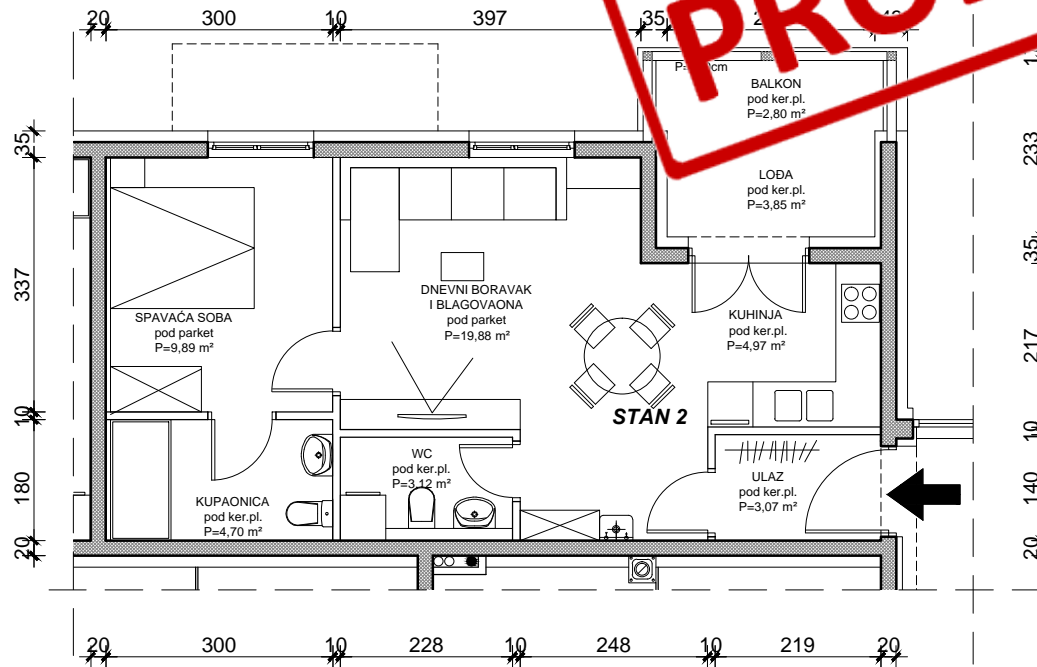
POSREĐIO 1		površina podova_koris na površina		korisna vrijednost
STAN 1		(m ²)	x koef.	površina (m ²)
S1-1	ulaz	4,88	1,00	4,88
S1-2	kupaonica	8,94	1,00	8,94
S1-3	spavaća soba	10,47	1,00	10,47
S1-4	dnevni boravak, kuhinja i blagovaona	26,31	1,00	26,31
ukupno		50,60		50,60
sporedni dio				
S1-a	balkon	6,82	0,50	3,41
pripadak				
S1-l	spremište	2,00	0,75	1,50
SVEUKUPNO S1		59,42		55,51

P R I Z E M L J E

S T A N 2
d v o s o b n i



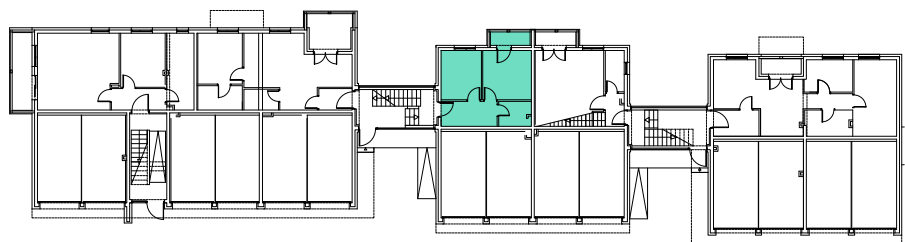
PRODANO



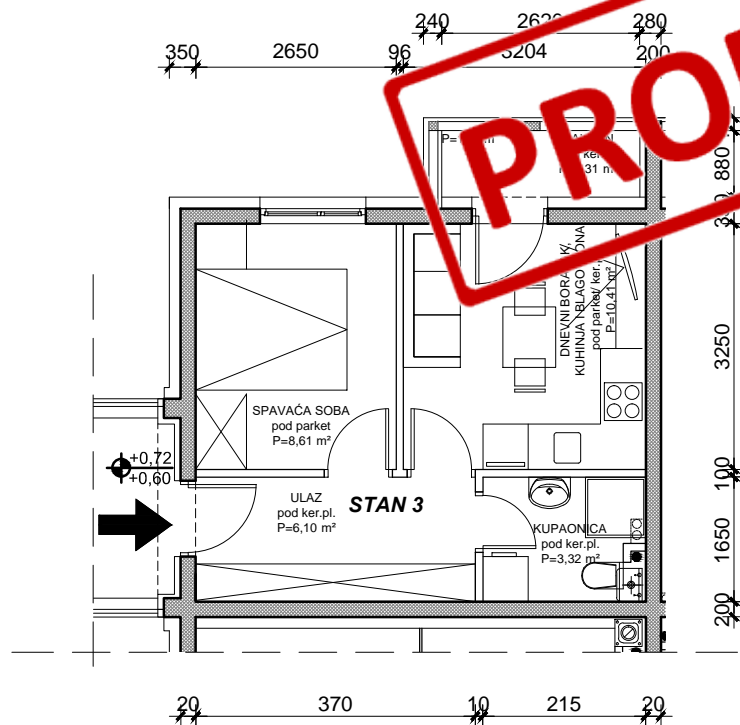
POSEBNI DIO				
STAN 2	prostoriya	površina podova_koris na površina (m ²)	x koef.	korisna vrijednost površina (m ²)
S2-1	ulaz	3,07	1,00	3,07
S2-2	kupaonica	4,70	1,00	4,70
S2-3	wc	3,12	1,00	3,12
S2-4	spavaća soba	9,89	1,00	9,89
S2-5	dnevni boravak i blagovaona	19,88	1,00	19,88
S2-6	kuhinja	4,97	1,00	4,97
ukupno		45,63		45,63
sporedni dio				
S2-a	lođa	3,85	0,75	2,89
S2-b	balkon	3,85	0,50	1,93
pripadak				
S2-l	spremište	2,00	0,75	1,50
SVEUKUPNO S2		55,33		51,94

P R I Z E M L J E

S T A N 3
d v o s o b n i



PRODANO



POSEBNI DIO 3

STAN 3	prostorija	površina podova_koris na površina (m ²)	x koef.	korisna vrijednost površina (m ²)
S3-1	ulaz	6,10	1,00	6,10
S3-2	kupaonica	3,32	1,00	3,32
S3-3	spavaća soba	8,61	1,00	8,61
S3-4	dnevni boravak, kuhinja i blagovaona	10,41	1,00	10,41
ukupno		28,44		28,44

sporedni dio

S3-a	balkon	2,31	0,50	1,16
------	--------	------	------	------

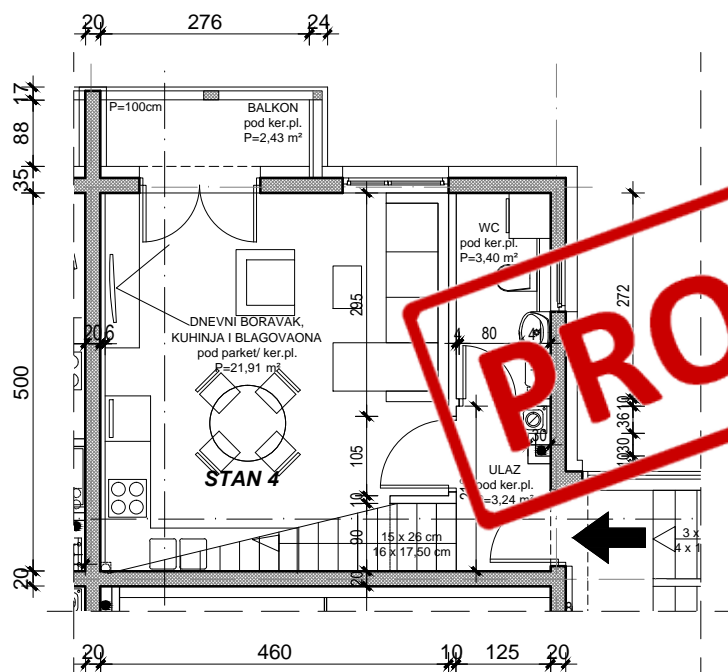
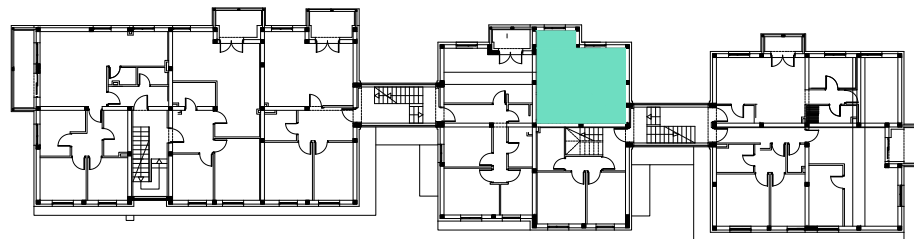
pripadak

S3-l	spremište	2,00	0,75	1,50
------	-----------	------	------	------

SVEUKUPNO S3		32,75		31,10
---------------------	--	--------------	--	--------------

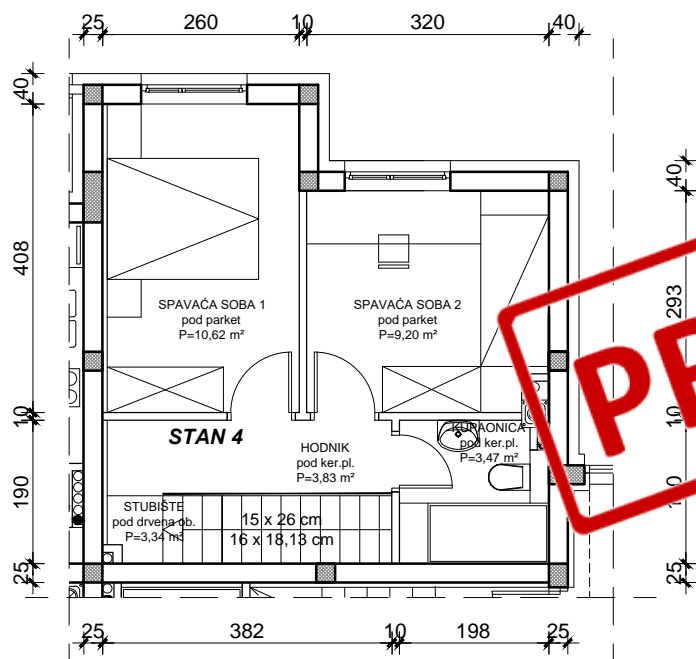
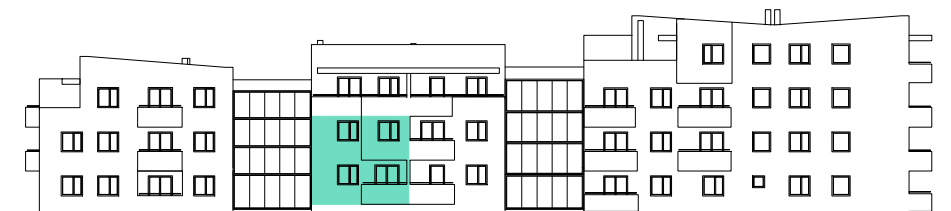
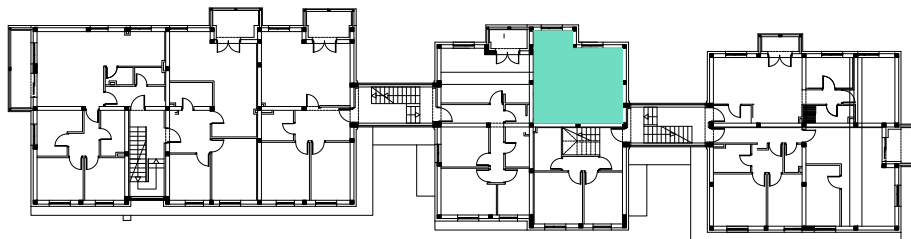
PRIZEMLJE/1.KAT

STAN 4
trosobni/dvoetažni
prizemlje



PRIZEMLJE/1.KAT

STAN 4 trosobni/dvoetažni 1.kat



PRODANO

POSEBNI DIO 4

STAN 4	prostorija	površina podova_koris na površina (m ²)	x koef.	korisna vrijednost površina (m ²)
S4-1	ul.	3,24	1,00	3,24
S4-2	wc	3,40	1,00	3,40
S4-3	dnevni boravak, kuhinja i blagovaona	21,91	1,00	21,91
S4-4	stubište	3,38	1,00	3,38
S4-5	hodnik	3,83	1,00	3,83
S4-6	kupaonica	3,47	1,00	3,47
S4-7	spavaća soba 1	10,62	1,00	10,62
S4-8	spavaća soba	9,20	1,00	9,20
ukupno		59,05		59,05

sporedni dio

S4-a	balkon	2,43	0,50	1,22
------	--------	------	------	------

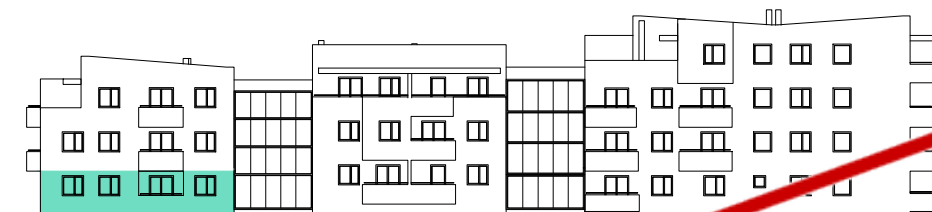
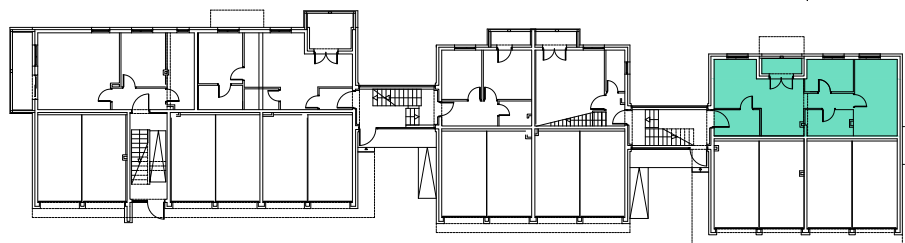
pripadak

S4-l	spremište	2,00	0,75	1,50
------	-----------	------	------	------

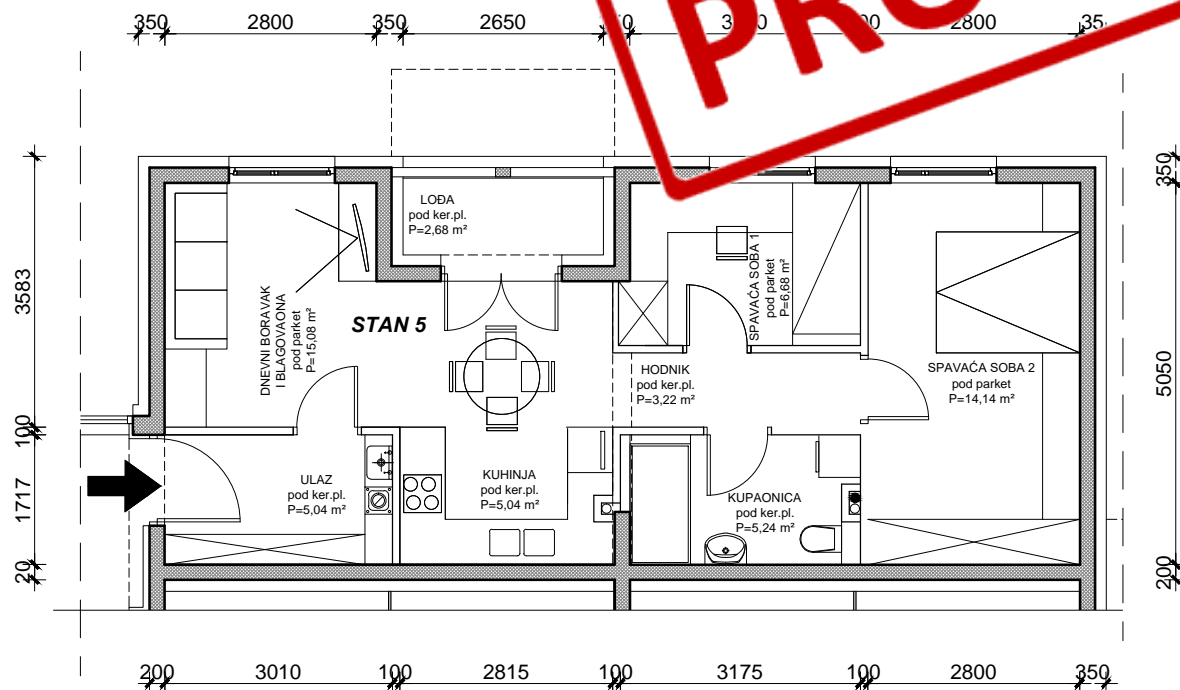
SVEUKUPNO S4		63,48		61,77
---------------------	--	--------------	--	--------------

P R I Z E M L J E

S T A N 5
t r o s o b n i



PRODANO



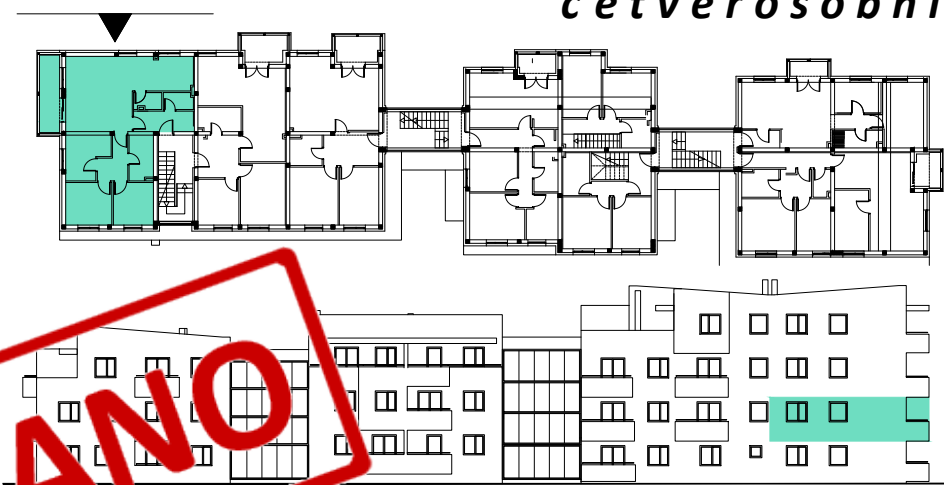
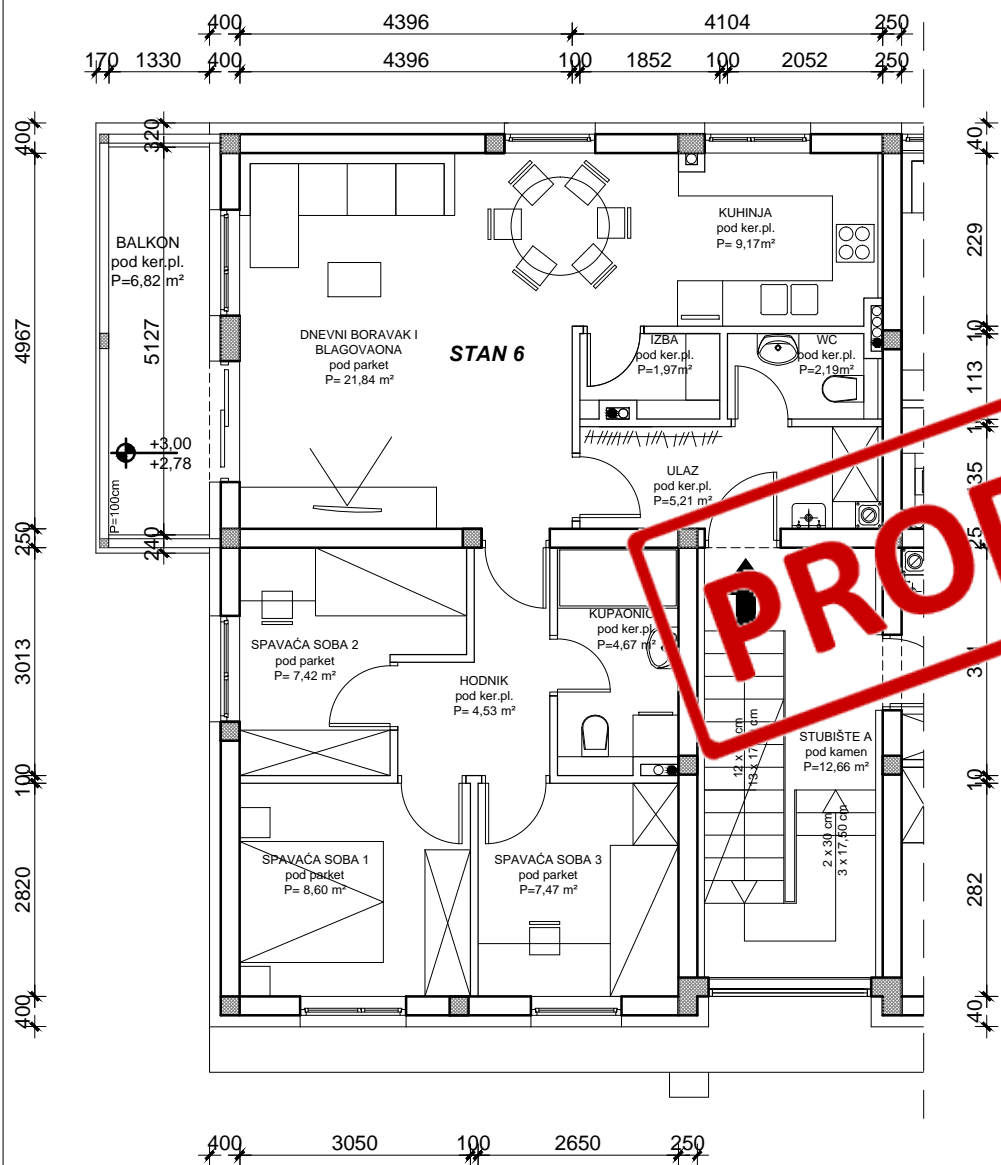
POSEBNI DIO 5

STAN 5	prostorija	površina podova_koris na površina (m ²)	x koef.	korisna vrijednost površina (m ²)
S5-1	ulaz	5,04	1,00	5,04
S5-2	kupaonica	5,24	1,00	5,24
S5-3	hodnik	3,22	1,00	3,22
S5-4	spavaća soba 1	6,68	1,00	6,68
S5-5	spavaća soba 2	14,14	1,00	14,14
S5-6	dnevni boravak i	15,08	1,00	15,08
S5-7	kuhinja	5,04	1,00	5,04
ukupno		54,44		54,44
sporedni dio				
S5-a	lođa	2,68	0,75	2,01
pripadak				
S5-l	spremište	2,00	0,75	1,50
SVEUKUPNO S5		59,12		57,95

1 . K A T

STAN 6

četverosobni



PRODANO

POSREĐNI DIO 6

STAN 6	prostorija	površina podova_koris na površina (m ²)	x koef.	korisna vrijednost površina (m ²)
S6-1	ulaz	5,21	1,00	5,21
S6-2	wc	2,19	1,00	2,19
S6-3	izba	1,97	1,00	1,97
S6-4	dnevni boravak i	21,84	1,00	21,84
S6-5	kuhinja	9,17	1,00	9,17
S6-6	hodnik	4,53	1,00	4,53
S6-7	kupaonica	4,67	1,00	4,67
S6-8	spavaća soba 1	8,60	1,00	8,60
S6-9	spavaća soba 2	7,42	1,00	7,42
S6-10	spavaća soba 3	7,47	1,00	7,47
ukupno		73,07		73,07

sporedni dio

S6-a	balkon	6,82	0,50	3,41
------	--------	------	------	------

pripadak

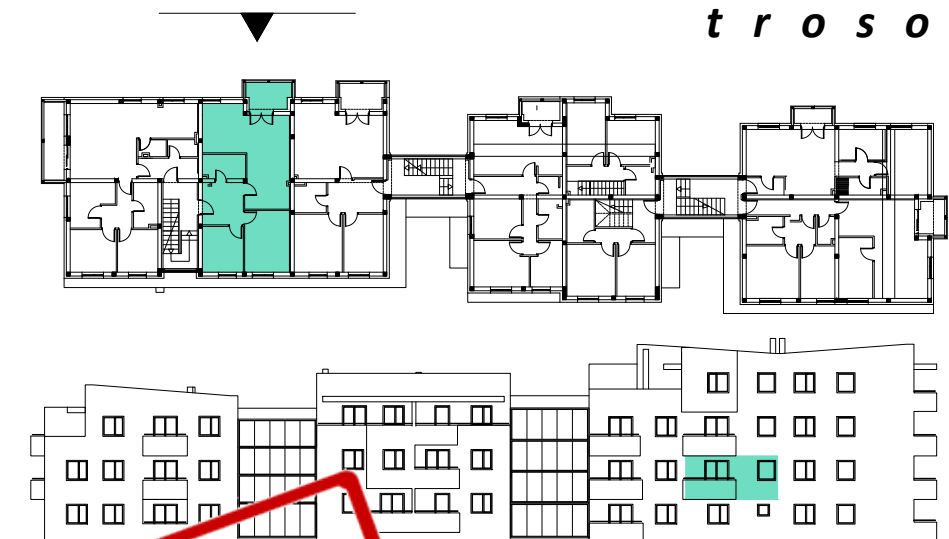
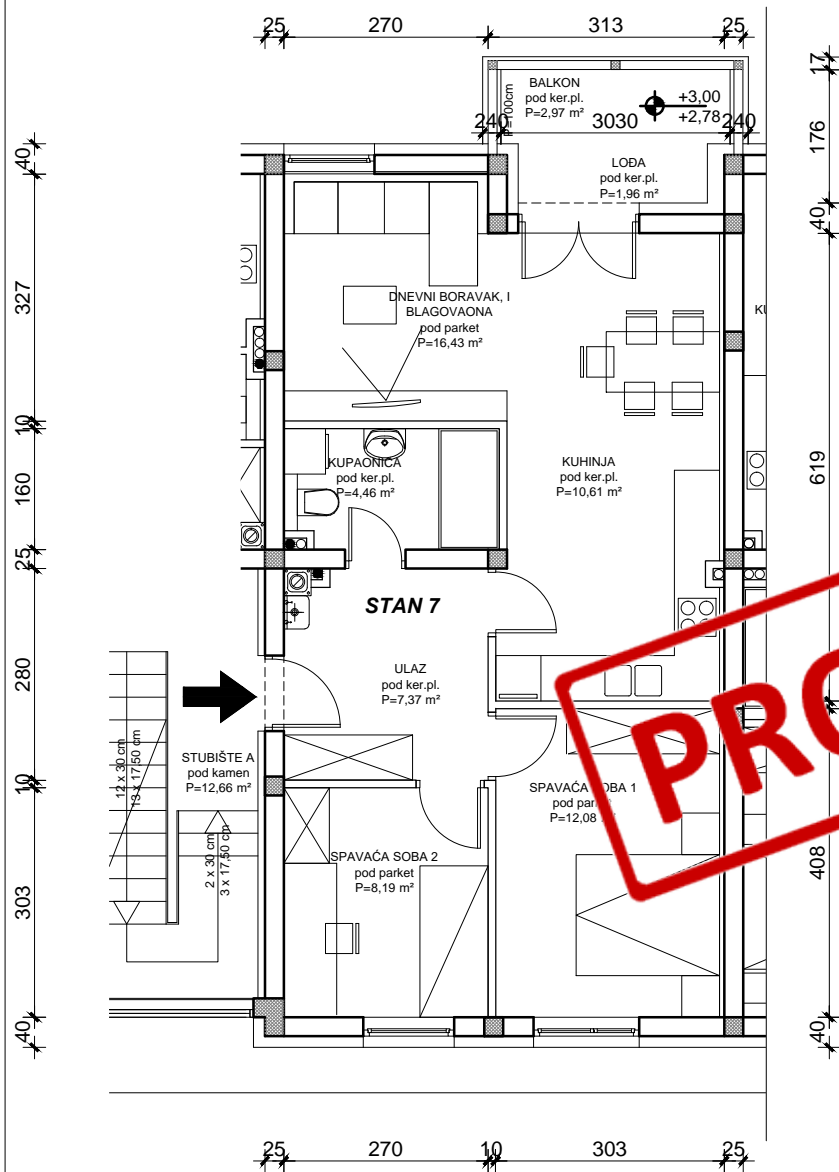
S6-l	spremište	2,00	0,75	1,50
------	-----------	------	------	------

SVEUKUPNO S6		81,89		77,98
---------------------	--	--------------	--	--------------

1 . K A T

STAN 7

t r o s o b n i



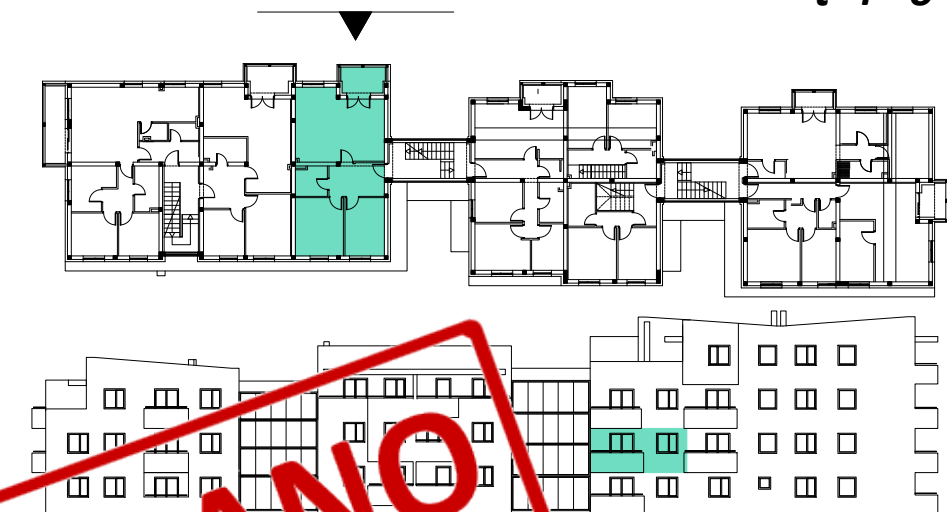
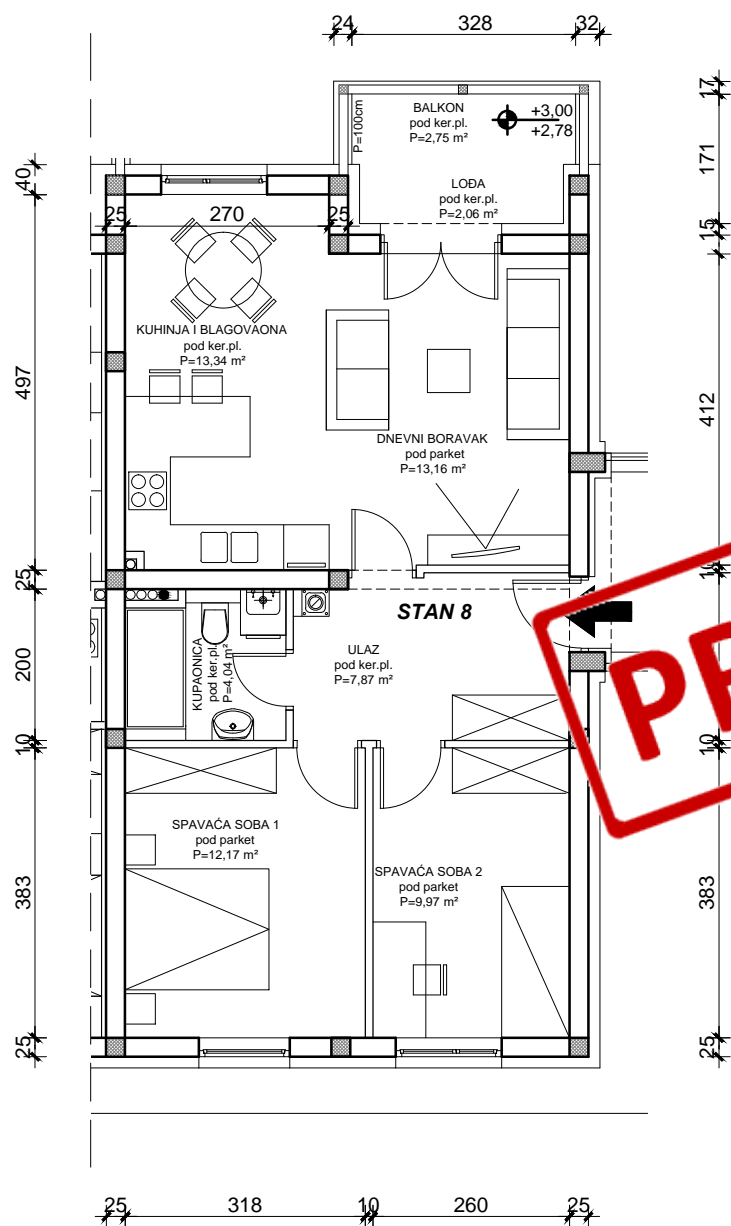
PRODANO

STAN 7		površina podova_koris na površina (m ²)	x koef.	korisna vrijednost površina (m ²)
STAN 7		prostorija		
S7-1	ulaz	7,37	1,00	7,37
S7-2	kupaonica	4,46	1,00	4,46
S7-3	dnevni boravak i	16,43	1,00	16,43
S7-4	kuhinja	10,61	1,00	10,61
S7-5	spavaća soba 1	12,08	1,00	12,08
S7-6	spavaća soba 2	8,19	1,00	8,19
ukupno		59,14		59,14
sporedni dio				
S7-a	lođa	1,96	0,75	1,47
S7-B	balkon	2,97	0,50	1,49
pripadak				
S7-l	spremište	2,00	0,75	1,50
SVEUKUPNO S7		66,07		63,60

1 . K A T

STAN 8

t r o s o b n i



PRODANO

POSEBNI DIO 8

STAN 8	prostorija	površina podova_koris na površina (m ²)	x koef.	korisna vrijednost površina (m ²)
S8-1	ulaz	7,87	1,00	7,87
S8-2	kupaonica	4,04	1,00	4,04
S8-3	spavaća soba 1	12,17	1,00	12,17
S8-4	spavaća soba 2	9,97	1,00	9,97
S8-5	dnevni boravak	13,16	1,00	13,16
S8-6	kuhinja i blagovaona	13,34	1,00	13,34
ukupno		60,55		60,55

sporedni dio

S8-a	lođa	2,06	0,75	1,55
S8-b	balkon	2,75	0,50	1,38

pripadak

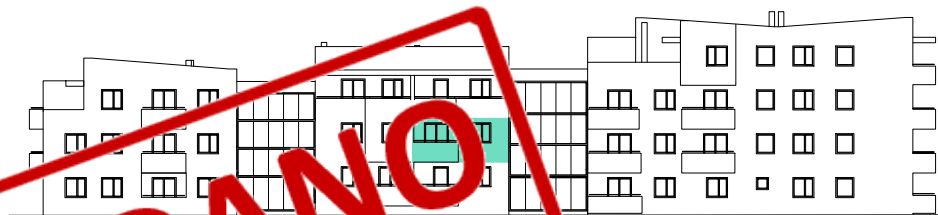
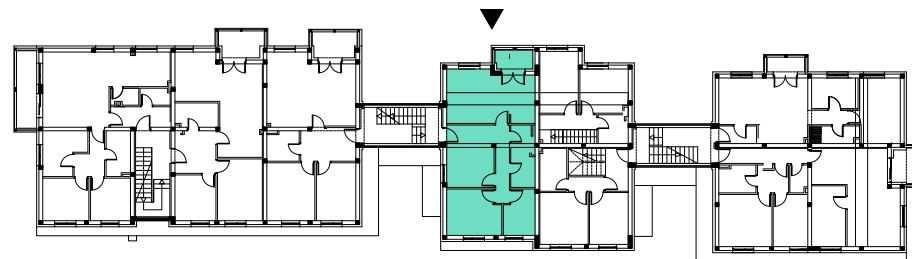
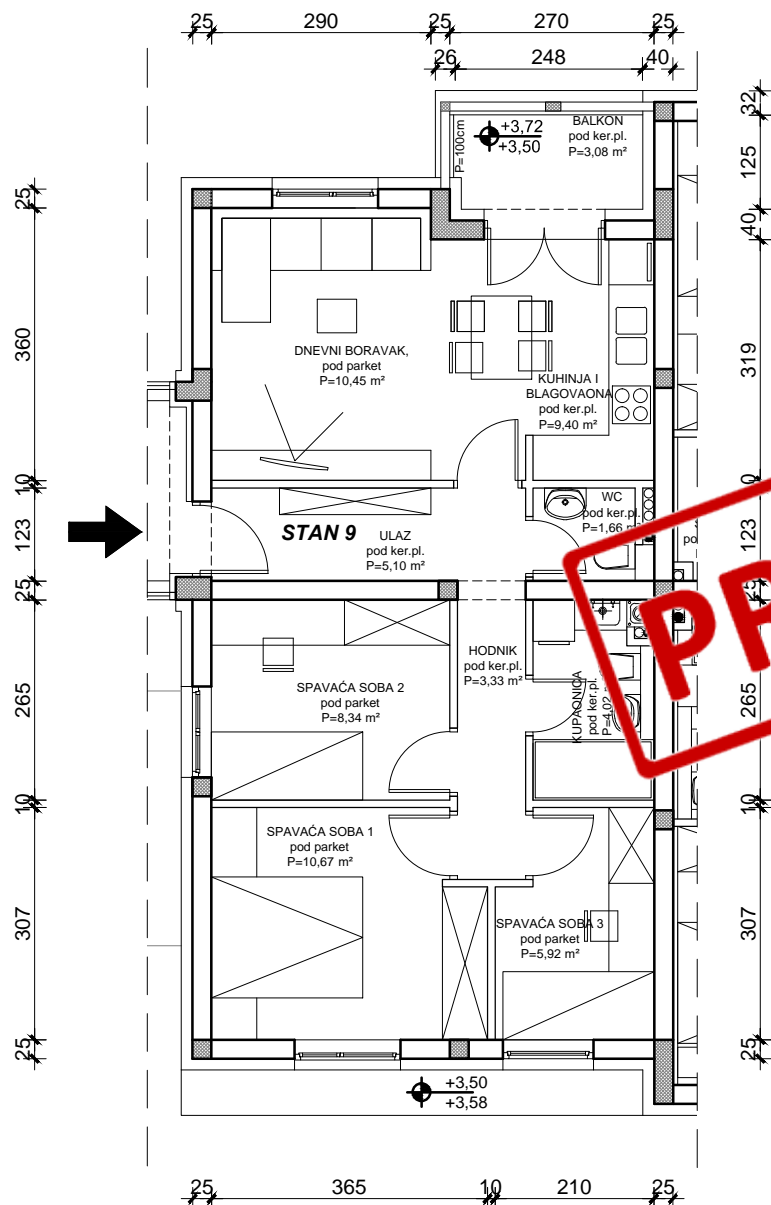
S8-l	spremište	2,00	0,75	1,50
------	-----------	------	------	------

SVEUKUPNO S8		67,36		64,97
---------------------	--	--------------	--	--------------

1 . K A T

STAN 9

četverosobni



PRODANO

POSEBNI DIO 9

STAN 9	prostorija	površina podova_koris na površina (m ²)	x koef.	korisna vrijednost površina (m ²)
S9-1	ulaz	5,10	1,00	5,10
S9-2	wc	1,66	1,00	1,66
S9-3	kupaonica	4,01	1,00	4,01
S9-4	spavaća soba 1	10,67	1,00	10,67
S9-5	spavaća soba 2	8,34	1,00	8,34
S9-6	spavaća soba 3	5,92	1,00	5,92
S9-7	dnevni boravak	10,45	1,00	10,45
S9-8	kuhinja i blagovaona	9,40	1,00	9,40
ukupno		55,55		55,55

sporedni dio

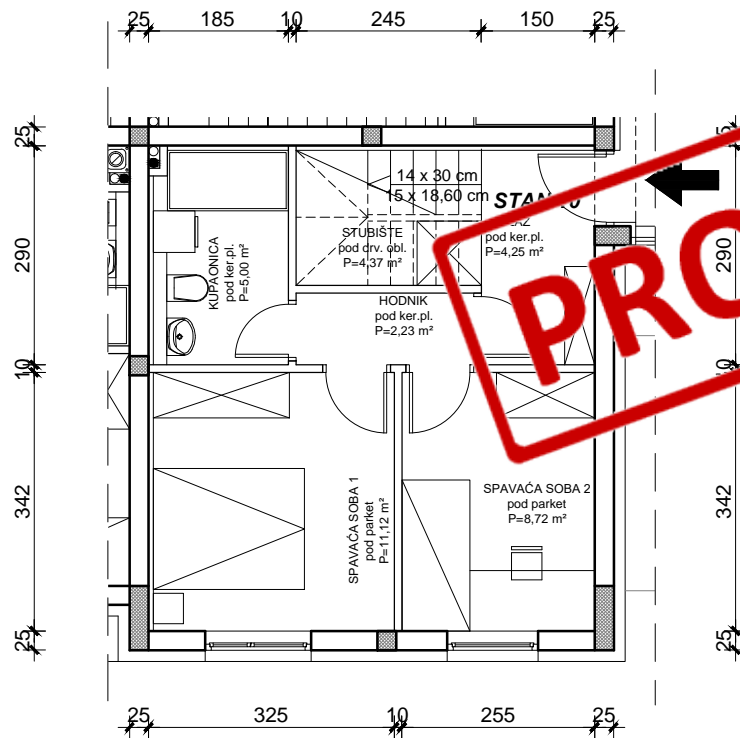
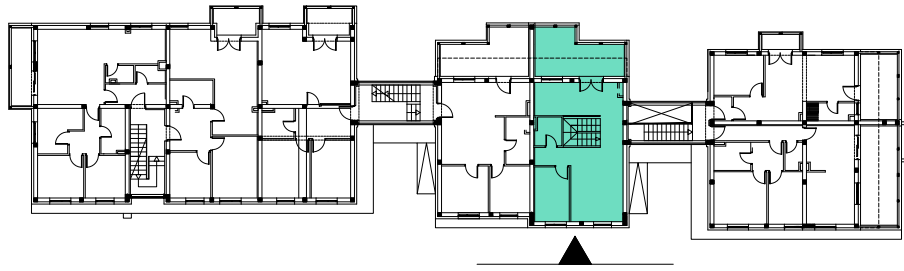
S9-a	balkon	3,08	0,50	1,54
------	--------	------	------	------

pripadak

S9-l	spremište	2,00	0,75	1,50
------	-----------	------	------	------

SVEUKUPNO S9		60,63		58,59
---------------------	--	--------------	--	--------------

1.KAT/2.KAT
STAN 10
 četverosobni/dvoetažni
 1.kat



PRODANO

POSEBNI DIO 10

STAN 10	prostorija	površina podova_koris na površina (m ²)	x koef.	korisna vrijednost površina (m ²)
S10-1	ulaz	4,25	1,00	4,25
S10-2	hodnik	2,23	1,00	2,23
S10-3	kupaonica	5,00	1,00	5,00
S10-4	spavaća soba 1	11,12	1,00	11,12
S10-5	spavaća soba 2	8,72	1,00	8,72
S10-6	stubište	4,37	1,00	4,37
S10-7	dnevni boravak	20,12	1,00	20,12
S10-8	hodnik	2,94	1,00	2,94
S10-9	kupaonica	3,29	1,00	3,29
S10-10	spavaća soba 3	8,51	1,00	8,51
S10-11	kuhinja i blagovaona	12,48	1,00	12,48
ukupno		83,03		83,03

sporedni dio

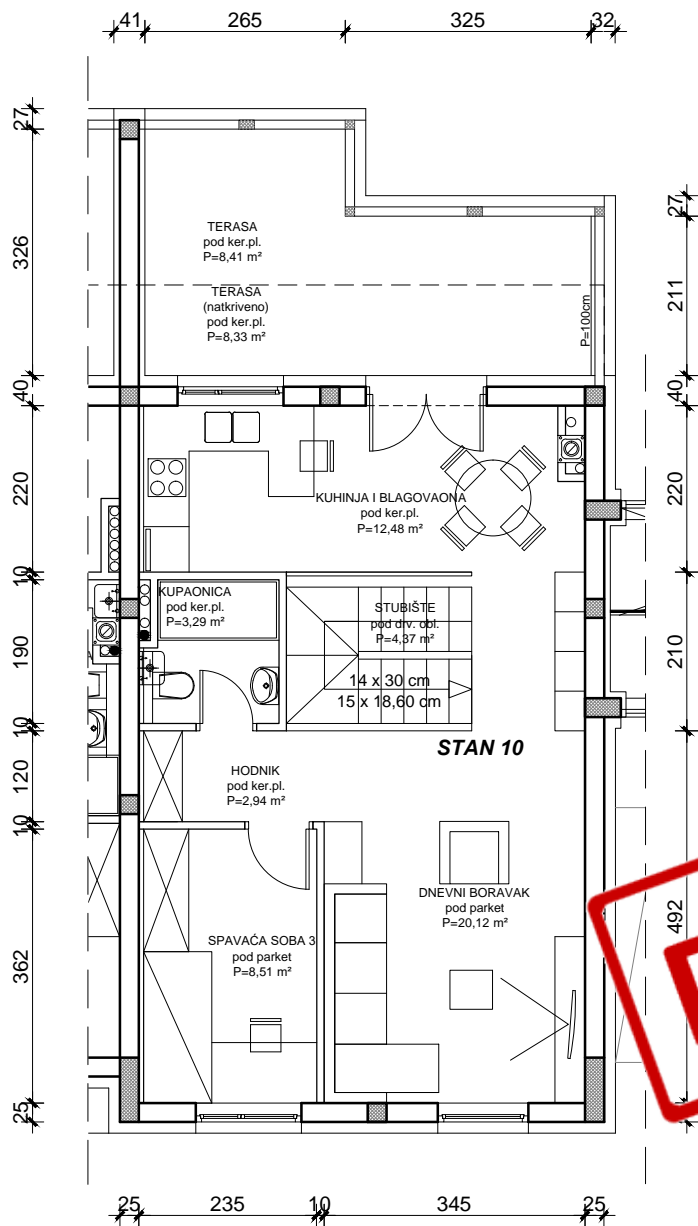
S10-a	terasa	8,41	0,25	2,10
	terasa natkriveni dio	8,33	0,50	4,17

pripadak

S10-l	spremište	2,00	0,75	1,50
-------	-----------	------	------	------

SVEUKUPNO S10		101,77		90,80
----------------------	--	---------------	--	--------------

1.KAT/2.KAT
STAN 10
četverosobni/dvoetažni
2.kat

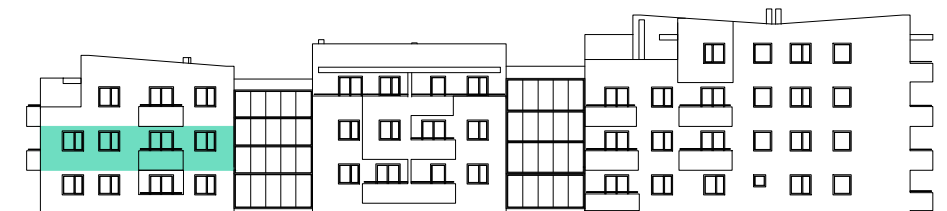
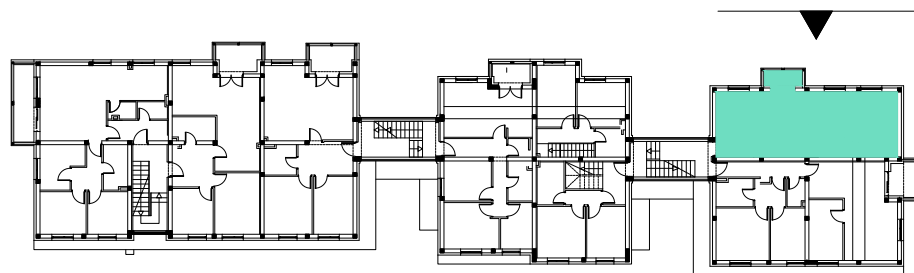


PRODANO

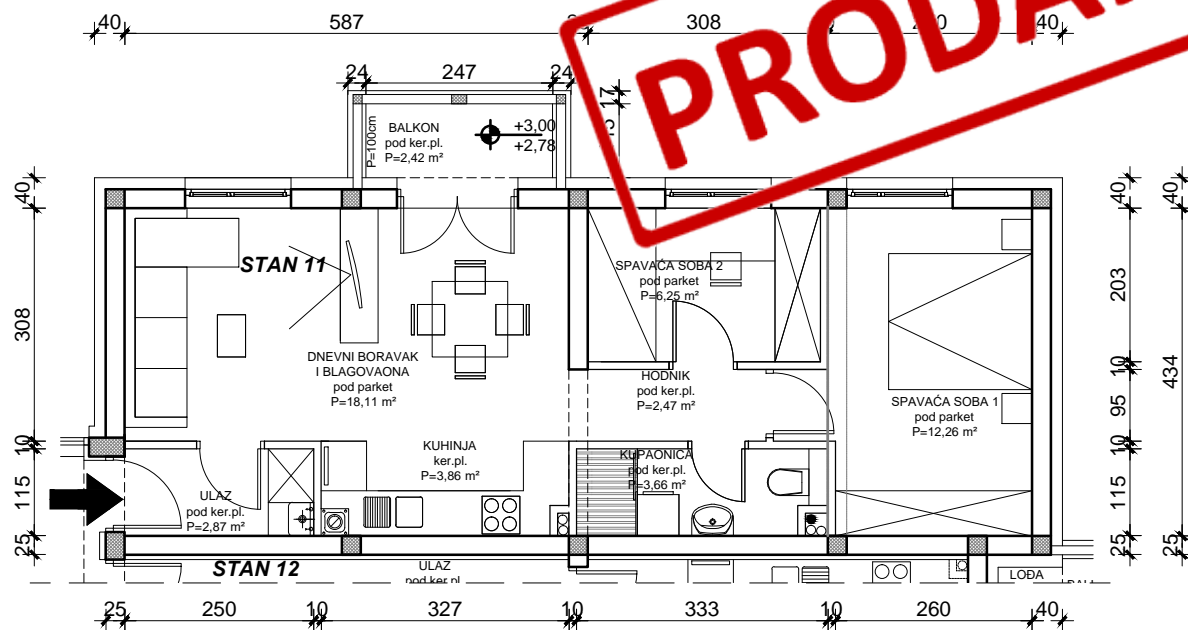
1 . K A T

STAN 11

t r o s o b n i



PRODANO



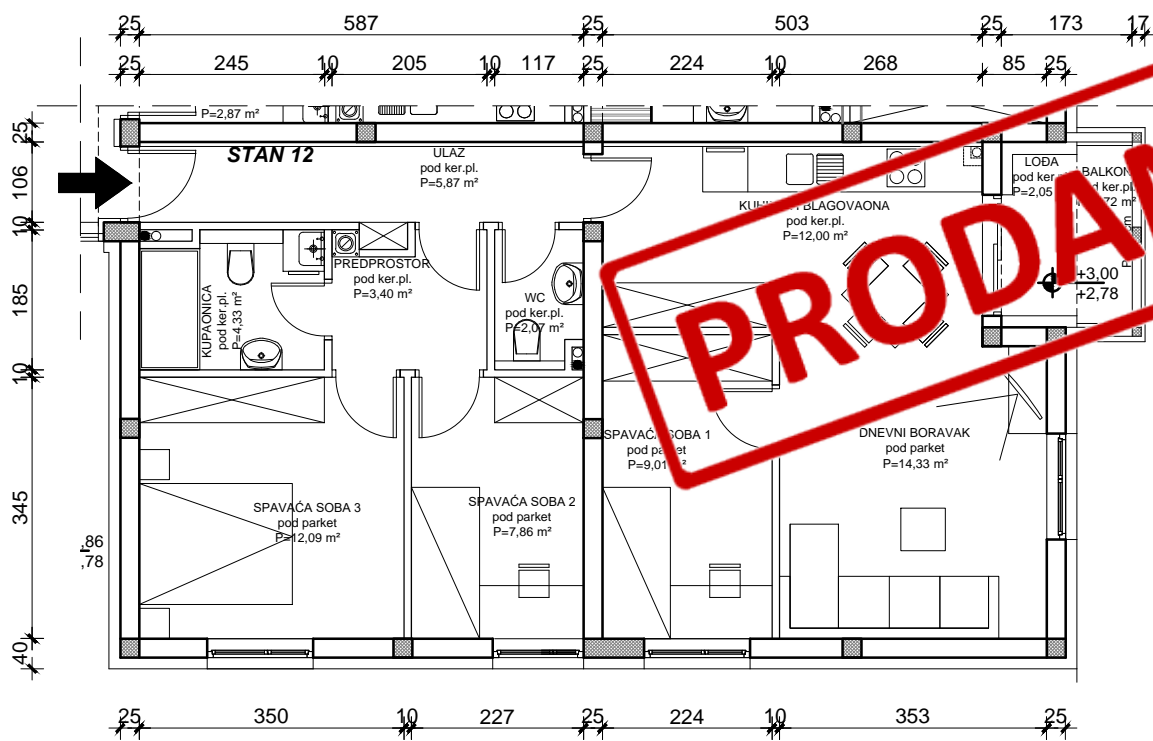
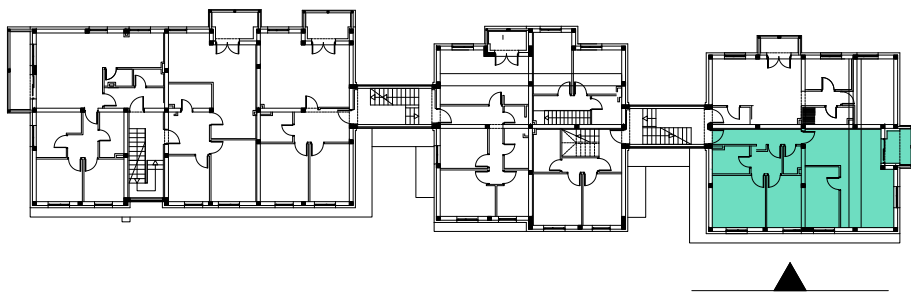
POSEBNI DIO 11

STAN 11	prostorija	površina podova_koris na površina (m ²)	x koef.	korisna vrijednost površina (m ²)
S11-1	ulaz	2,87	1,00	2,87
S11-2	kupaonica	3,66	1,00	3,66
S11-3	spavaća soba 1	12,26	1,00	12,26
S11-4	spavaća soba 2	6,25	1,00	6,25
S11-5	hodnik	2,47	1,00	2,47
S11-6	dnevni boravak i	18,11	1,00	18,11
S11-7	kuhinja	3,86	1,00	3,86
ukupno		49,48		49,48
sporedni dio				
S11-a	balkon	2,42	0,50	1,21
pripadak				
S11-l	spremište	2,00	0,75	1,50
SVEUKUPNO S11		53,90		52,19

1 . K A T

STAN 12

četverosobni



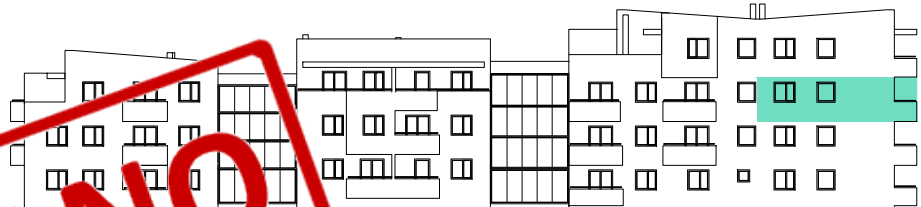
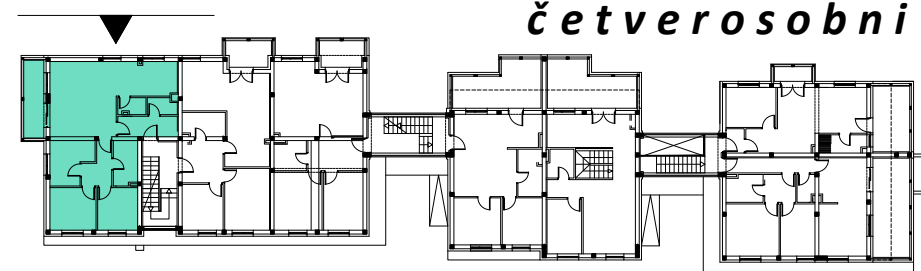
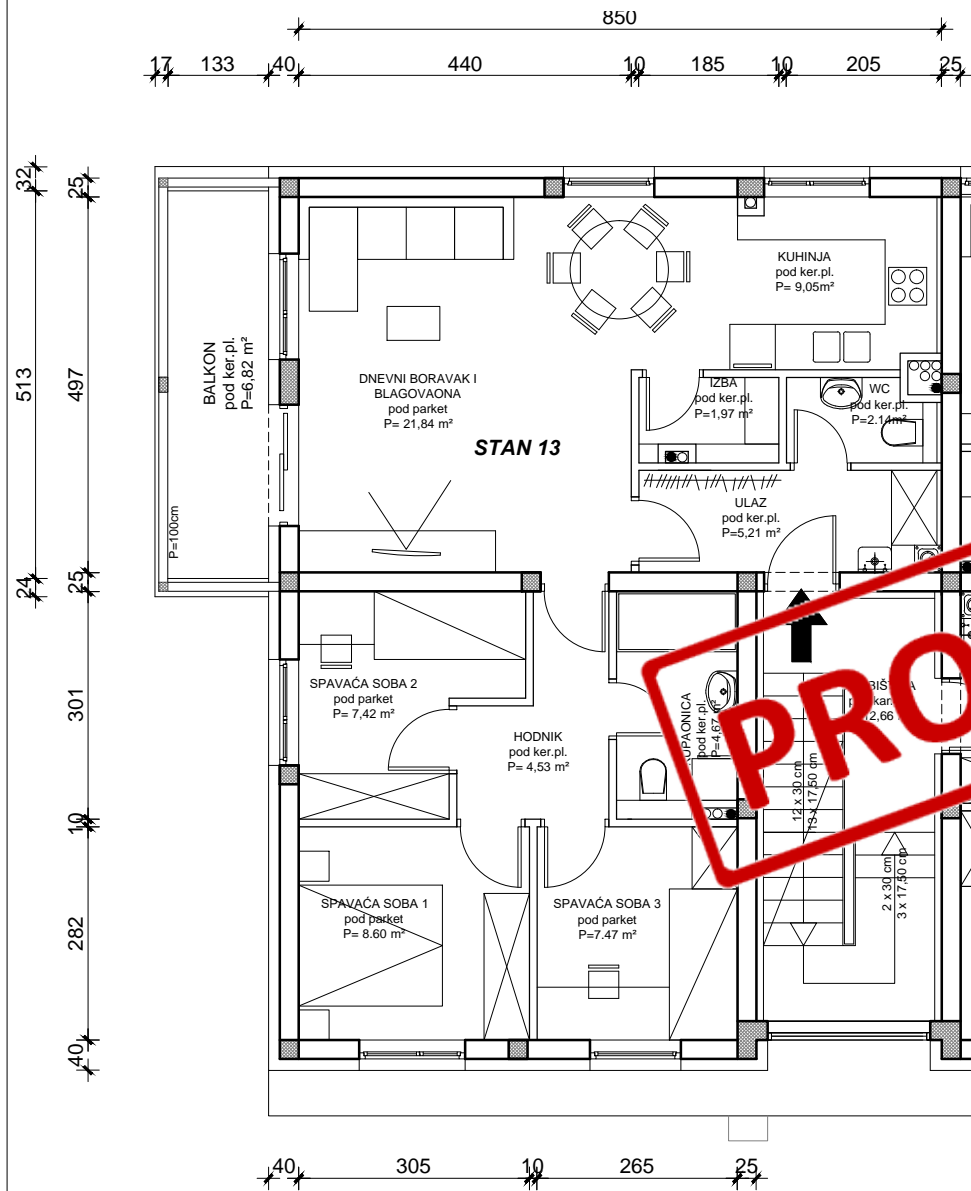
PRODANO

POSEBNI DIO 12		stan 12		stan 12	
stan 12	prostorija	površina podova_koris na površina (m ²)	x koef.	korisna vrijednost površina (m ²)	
S12-1	ulaz	5,87	1,00	5,87	
S12-3	wc	2,07	1,00	2,07	
S12-4	predprostor	3,40	1,00	3,40	
S12-4	kupaonica	4,33	1,00	4,33	
S12-5	spavaća soba 1	9,01	1,00	9,01	
S12-6	spavaća soba 2	7,86	1,00	7,86	
S12-7	spavaća soba 3	12,09	1,00	12,09	
S12-8	dnevni boravak	14,33	1,00	14,33	
S12-9	kuhinja i blagovaona	12,00	1,00	12,00	
ukupno		70,96		70,96	
sporedni dio					
S12-a	lođa	2,05	0,75	1,54	
S12-a	balkon	1,72	0,50	0,86	
pripadak					
S12-l	spremište	2,00	0,75	1,50	
SVEUKUPNO S12		76,73		74,86	

2 . K A T

STAN 13

četverosobni



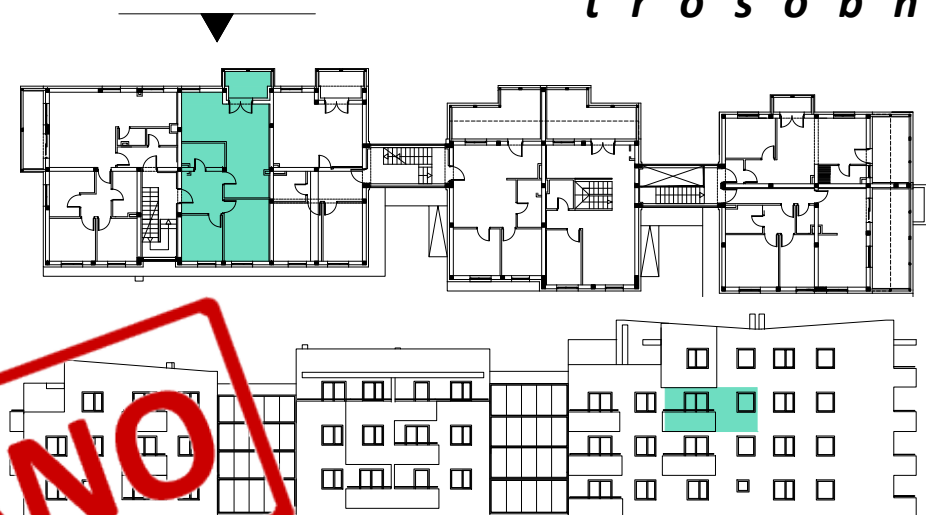
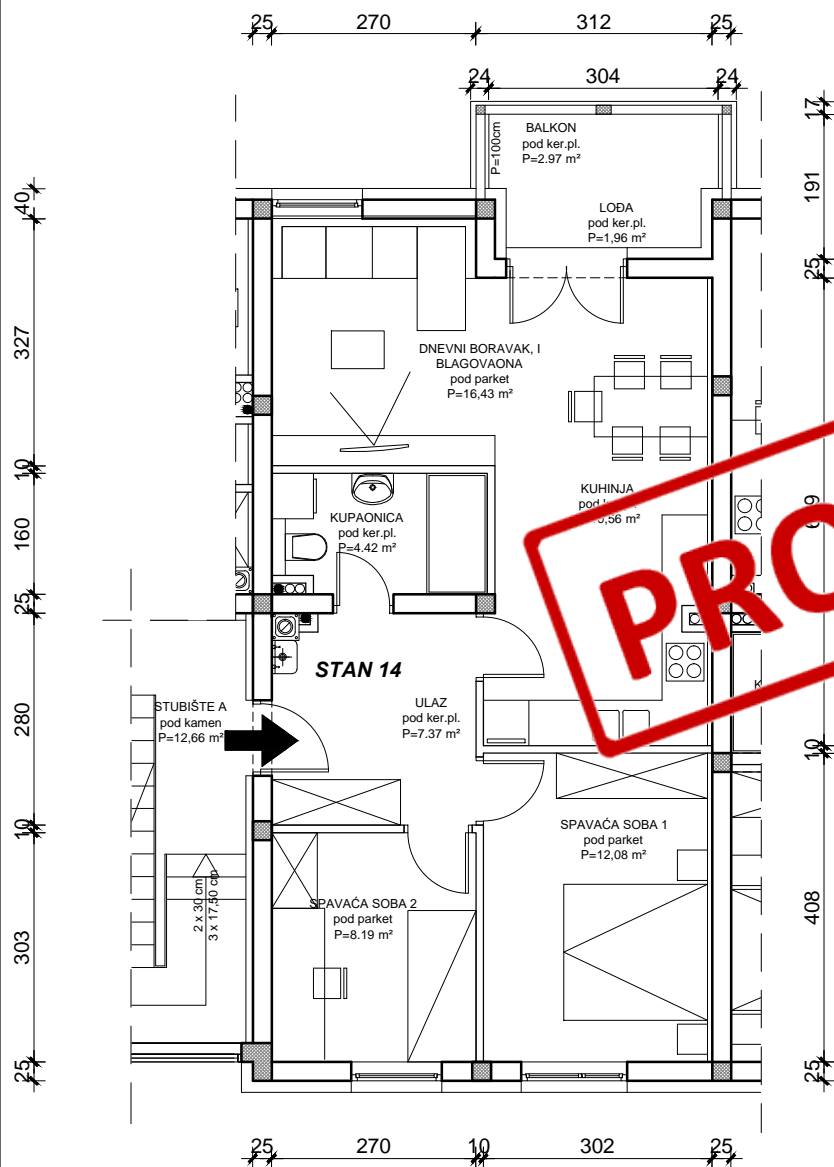
PRODANO

STAN 13	prostorija	površina podova_koris na površina (m ²)	x koef.	korisna vrijednost površina (m ²)
S13-1	ulaz	5,21	1,00	5,21
S13-2	wc	2,14	1,00	2,14
S13-3	hodnik	4,53	1,00	4,53
S13-4	kupaonica	4,67	1,00	4,67
S13-5	spavaća soba 1	8,60	1,00	8,60
S13-6	spavaća soba 2	7,42	1,00	7,42
S13-7	spavaća soba 3	7,47	1,00	7,47
S13-8	izba	1,97	1,00	1,97
S13-9	dnevni boravak, kuhinja i blagovaona	21,84	1,00	21,84
S13-10	kuhinja	9,05	1,00	9,05
ukupno		72,90		72,90
sporedni dio				
S13-a	balkon	6,82	0,50	3,41
pripadak				
S13-l	spremište	2,00	0,75	1,50
SVEUKUPNO S13		81,72		77,81

2 . K A T

STAN 14

t r o s o b n i



PRODANO

POSEBNI DIO 14

STAN 14	prostorija	površina podova, korisna površina (m ²)	x koef.	korisna vrijednost površina (m ²)
S14-1	ulaz	7,37	1,00	7,37
S14-2	kupaonica	4,42	1,00	4,42
S14-3	dnevni boravak i	16,43	1,00	16,43
S14-4	kuhinja	10,56	1,00	10,56
S14-5	spavaća soba 1	12,08	1,00	12,08
S14-6	spavaća soba 1	8,19	1,00	8,19
ukupno		59,05		59,05

sporedni dio

S14-a	lođa	1,96	0,75	1,47
S14-b	balkon	2,97	0,50	1,49

pripadak

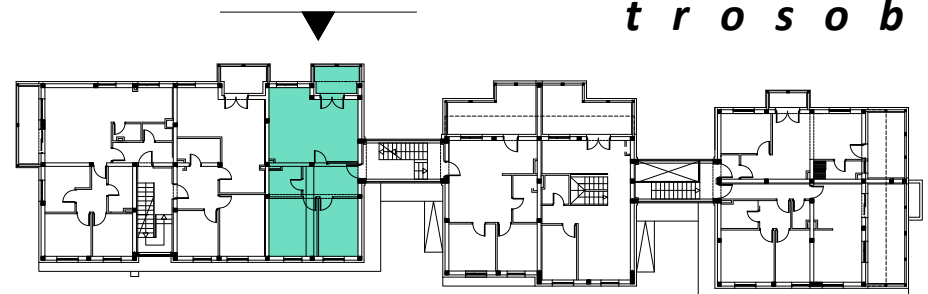
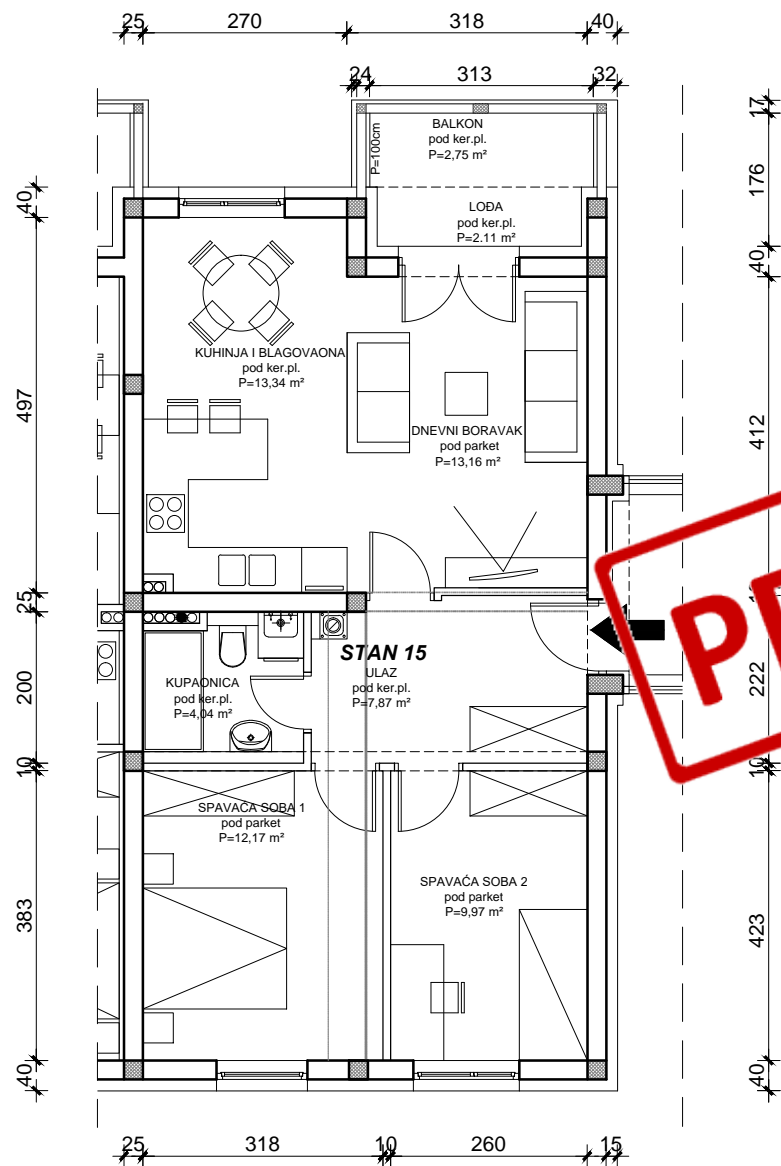
S14-l	spremište	2,00	0,75	1,50
-------	-----------	------	------	------

SVEUKUPNO S14		65,98		63,51
----------------------	--	--------------	--	--------------

2 . K A T

STAN 15

tr o s o b n i



PRODANO

POSEBNOŠĆI 15

STAN 15	prostorija	površina podova_koris na površina (m ²)	x koef.	korisna vrijednost površina (m ²)
S15-1	ulaz	7,87	1,00	7,87
S15-2	kupaonica	4,04	1,00	4,04
S15-3	spavaća soba 1	12,17	1,00	12,17
S15-4	spavaća soba 2	9,97	1,00	9,97
S15-5	dnevni boravak	13,16	1,00	13,16
S15-6	kuhinja i blagovaona	13,34	1,00	13,34
ukupno		60,55		60,55

sporedni dio

S15-a	lođa	2,11	0,75	1,58
S15-b	balkon	2,75	0,50	1,38

pripadak

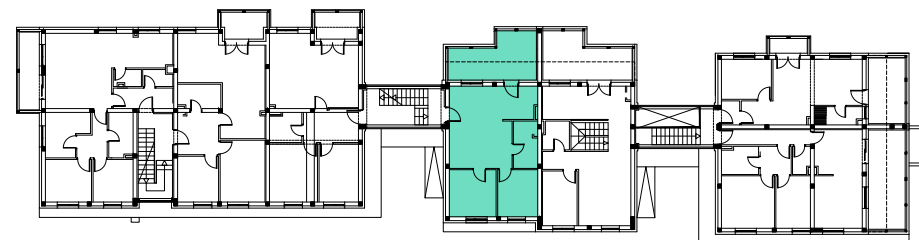
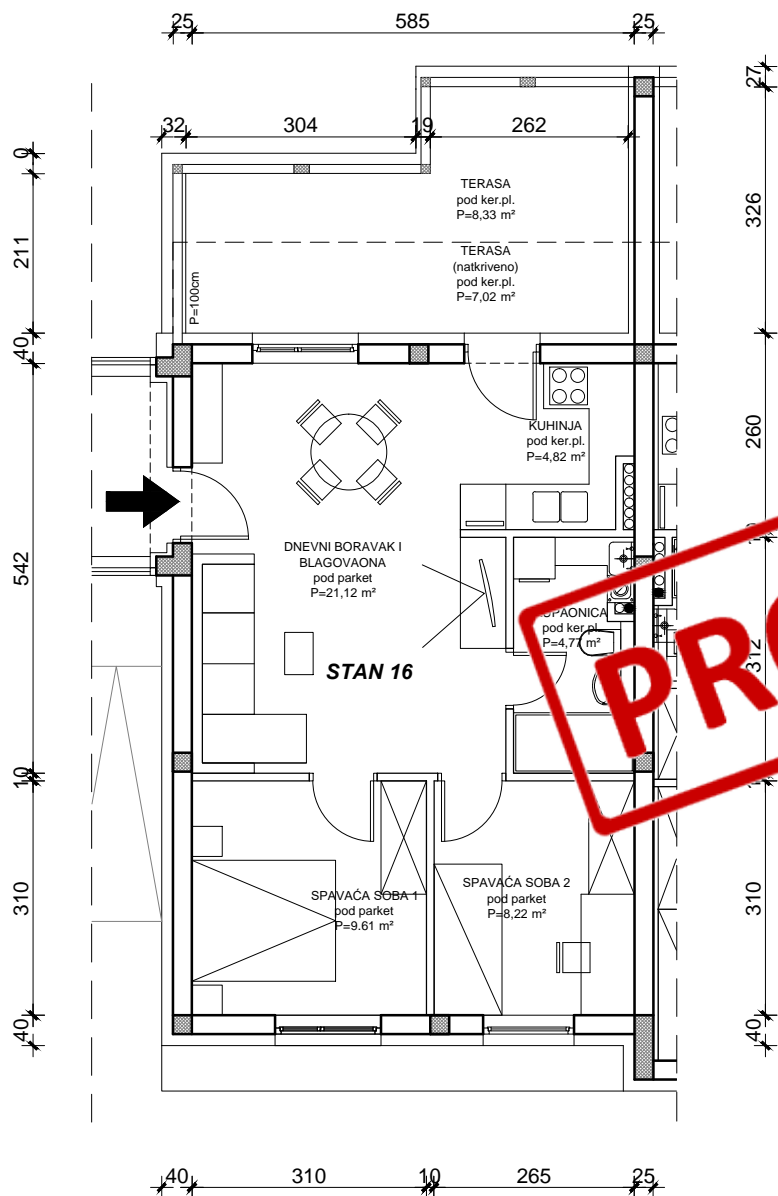
S15-l	spremište	2,00	0,75	1,50
-------	-----------	------	------	------

SVEUKUPNO S15 **67,41** **65,01**

2 . K A T

STAN 16

tr o s o b n i



PRODANO

POSEBNI DIO

STAN 16	prostorija	površina podova_koris na površina (m ²)	x koef.	korisna vrijednost površina (m ²)
S16-1	dnevni boravak i	21,12	1,00	21,12
S16-2	kuhinja	4,82	1,00	4,82
S16-3	kupaonica	4,77	1,00	4,77
S16-4	spavaća soba 1	9,61	1,00	9,61
S16-5	spavaća soba 2	8,22	1,00	8,22
ukupno		48,54		48,54

sporedni dio

S16-a	terasa	8,33	0,25	2,08
	terasa natkriveni dio	7,02	0,50	3,51

pripadak

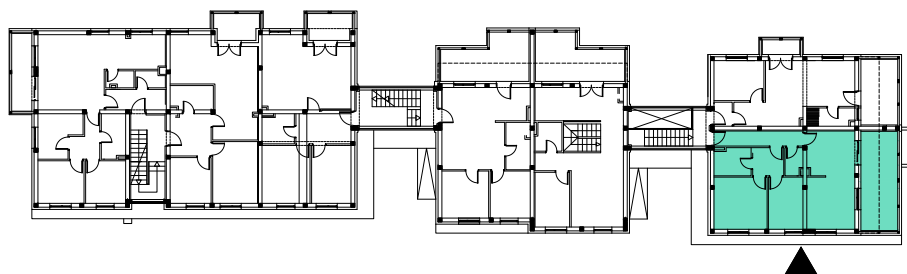
S16-l	spremište	2,00	0,75	1,50
-------	-----------	------	------	------

SVEUKUPNO S16		65,89		55,63
----------------------	--	--------------	--	--------------

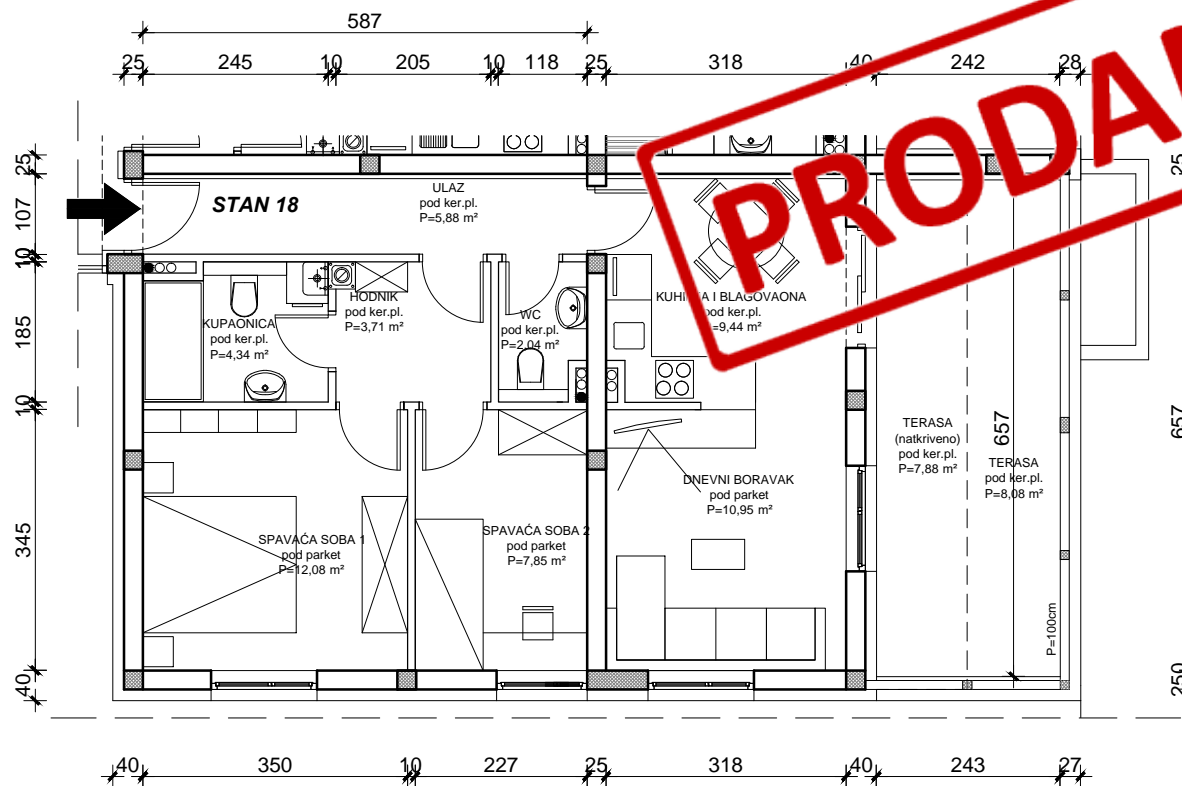
2 . K A T

STAN 18

d v o s o b n i



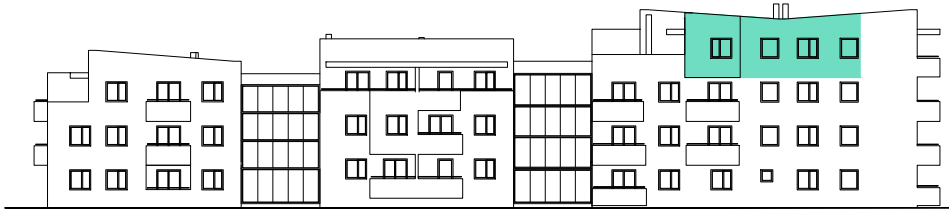
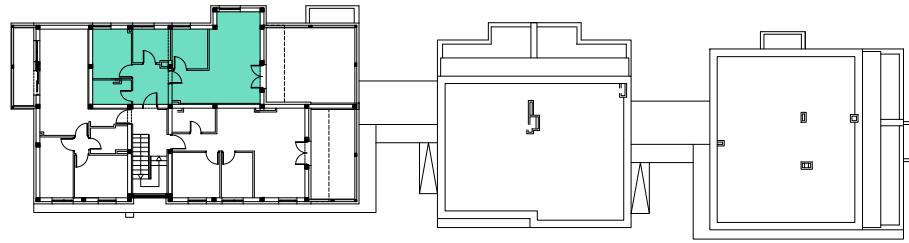
PRODANO



STAN 18		površina podova_koris na površina (m ²)		korisna vrijednost (m ²)	
prostorija	x koef.				
S18-1	ulaz	5,88	1,00	5,88	
S18-2	wc	2,04	1,00	2,04	
S18-3	hodnik	3,71	1,00	3,71	
S18-4	kupaonica	4,34	1,00	4,34	
S18-5	spavaća soba 1	12,08	1,00	12,08	
S18-6	spavaća soba 2	7,85	1,00	7,85	
S18-7	dnevni boravak	10,95	1,00	10,95	
S18-8	kuhinja i blagovaona	9,44	1,00	9,44	
ukupno		56,29		56,29	
sporedni dio					
S18-a	terasa	8,08	0,25	2,02	
	terasa natkriveni dio	7,88	0,50	3,94	
pripadak					
S18-l	spremište	2,00	0,75	1,50	
SVEUKUPNO S18		74,25		63,75	

STAN 19 3 . K A T

četverosobni



POSEBNI DIO 19

STAN 19	prostorija	površina podova_koris na površina (m ²)	x koef.	korisna vrijednost površina (m ²)
S19-1	ulaz	5,96	1,00	5,96
S19-2	kupaonica	4,08	1,00	4,08
S19-3	spavaća soba 1	8,27	1,00	8,27
S19-4	spavaća soba 2	5,44	1,00	5,44
S19-5	spavaća soba 3	6,15	1,00	6,15
S19-6	dnevni boravak i	20,07	1,00	20,07
S19-7	kuhinja	5,38	1,00	5,38
ukupno		55,35		55,35

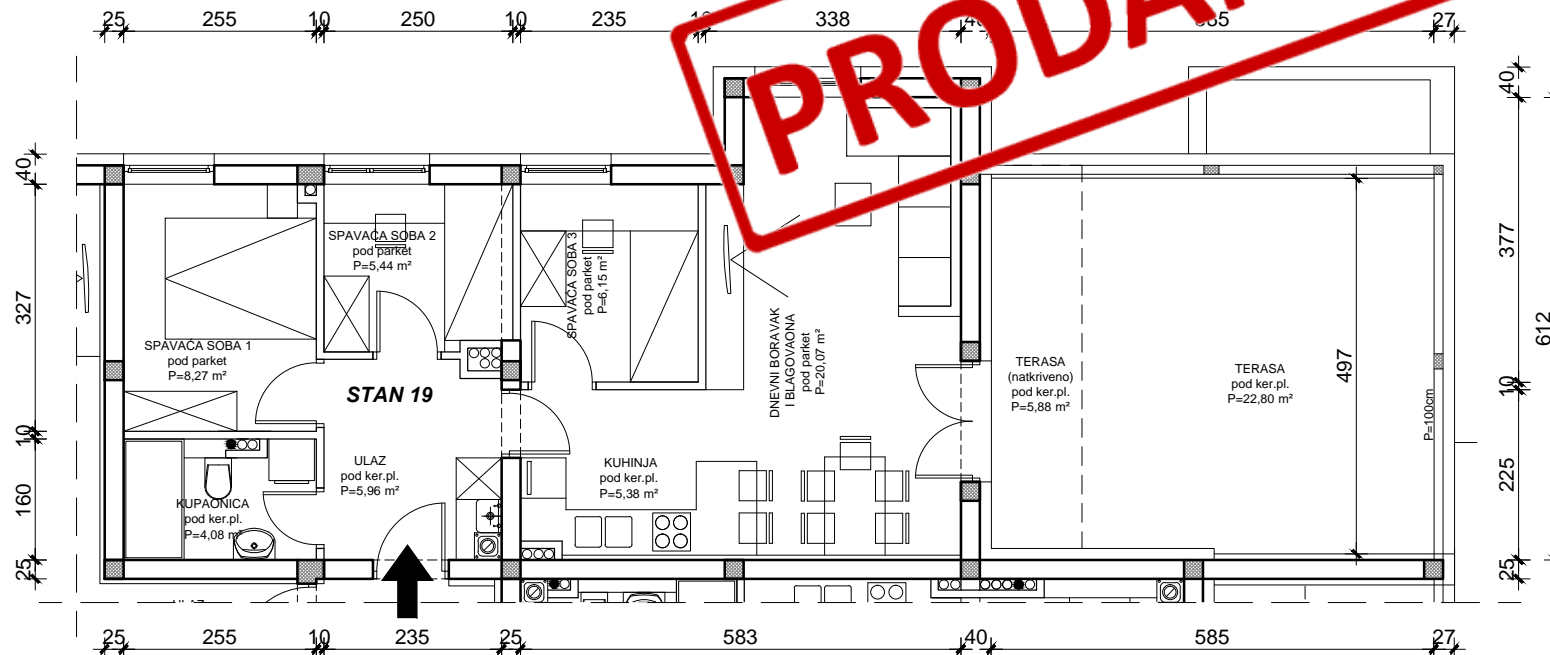
sporedni dio

S19-a	terasa	22,80	0,25	5,70
	terasa natkriveni dio	5,88	0,50	2,94

pripadnik

S19-b	stolna soba	2,00	0,75	1,50
-------	-------------	------	------	------

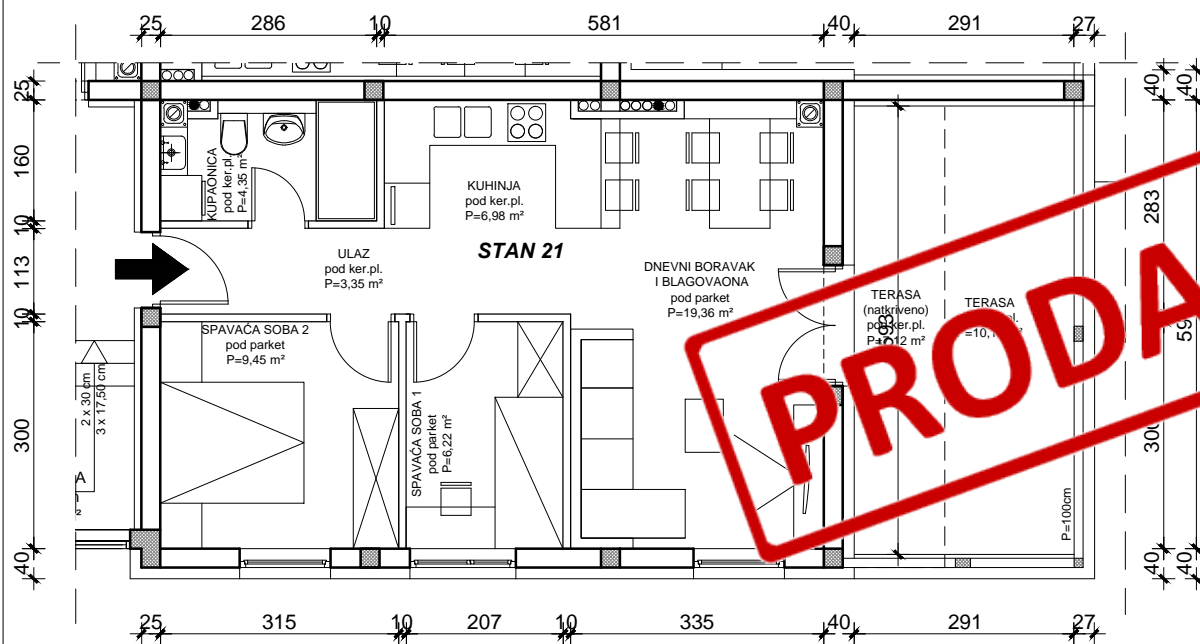
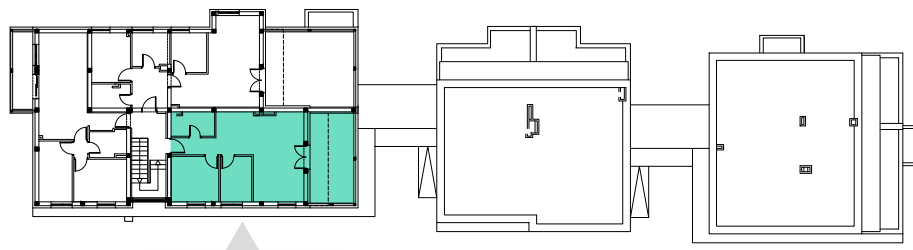
UKUPNO S19		86,03		65,49
-------------------	--	--------------	--	--------------



3 . K A T

STAN 21

t r o s o b n i



POSEBNI DIO 21

STAN 21	prostorija	površina podova_koris na površina (m ²)	x koef.	korisna vrijednost površina (m ²)
S21-1	ulaz	3,35	1,00	3,35
S21-2	kupaonica	4,35	1,00	4,35
S21-3	dnevni boravak i blagovaona	19,36	1,00	19,36
S21-4	kuhinja	6,98	1,00	6,98
S21-5	spavaća soba 1	6,22	1,00	6,22
S21-6	spavaća soba 2	9,45	1,00	9,45
ukupno		49,71		49,71

sporedni dio

S21-a	terasa	10,13	0,25	2,53
	terasa natkriveni dio	7,12	0,50	3,56

pripadak

S21-I	spremište	2,00	0,75	1,50
-------	-----------	------	------	------

SVEUKUPNO S21		68,96		57,30
----------------------	--	--------------	--	--------------